Vysvětlení zadávací dokumentace č. 1 (dodatečné informace)

Prodloužení lhůty pro podání nabídek

|  |  |
| --- | --- |
| Číslo zakázky (pod kterým byla uveřejněna na www.esfcr.cz) | 12226 |
| Název zakázky | Zajištění pronájmu vhodných prostor pro vzdělávací aktivity a individuální pohovory v rámci projektu Šance vrátit se do aktivního života |
| Registrační číslo projektu | CZ.03.1.48/0.0/0.0/016\_068/0007091 |
| Název projektu | Aktivizace a obnovování zaměstnanosti dlouhodobě evidovaných uchazečů v Jihočeském kraji |
| Název / obchodní firma zadavatele | V – Studio, s.r.o. |
| Sídlo zadavatele | Žižkova 309/12, 370 01 České Budějovice |
| IČ zadavatele / DIČ zadavatele | 25187856/CZ25187856 |
| Lhůta pro podávání nabídek | 20. 4. 2018, 12:00 |
| Uveřejnění výzvy k podání nabídek | Výzva k podání nabídek byla uveřejněna na [www.esfcr.cz](http://www.esfcr.cz) dne 5. 4. 2018. |

|  |  |
| --- | --- |
| Předmět veřejné zakázky | Veřejná zakázka na služby |
| Druh zadávacího řízení | Veřejná zakázka malého rozsahu zadávaná mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek |

**I.**

**Vysvětlení zadávací dokumentace, dodatečné informace**

Na základě žádosti k vysvětlení zadávací dokumentace, kterou zadavatel obdržel dne 16. 4. 2018, k veřejné zakázce malého rozsahu na služby s názvem „Zajištění pronájmu vhodných prostor pro vzdělávací aktivity a individuální pohovory v rámci projektu Šance vrátit se do aktivního života“ zadávané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, sděluje tímto zadavatel odpovědi na dotazy dodavatele ve smyslu vysvětlení zadávací dokumentace a poskytnutí dodatečných informací:

**Dotaz č. 1:**

V rámci zakázky se poptávají školicí místnosti včetně prostoru pro občerstvení – pro nacenění pronájmu prostor je důležitá informace, zda bude občerstvení vámi odebíráno od provozovatele školicího zařízení, či jej zajišťujete externě?

**Odpověď na dotaz č. 1:**

Předmětem zakázky není pronájem prostor pro občerstvení, ale pronájem prostor pro vzdělávací aktivity a pro individuální pohovory. Dostupnost prostor pro zajištění občerstvení k prostoru pro vzdělávací aktivity, jehož zajištění je mj. předmětem zakázky, tvoří 3. hodnotící kritérium, v němž bude bodově hodnoceno, zda se prostor pro zajištění občerstvení nachází v místnosti nebo prostoru těsně přiléhajícím pronajímaném prostoru či se nachází v objektu, ale ne v těsné blízkosti pronajímanému prostor atd. (viz Výzva k podání nabídek – Pravidla pro hodnocení nabídek)

**Dotaz č. 2:**

V ZD se pracuje s požadavkem dostupnosti formou pěších přesunů, či vzdálenosti zastávek MHD apod. Můžete nám prosím napsat z jakého mapového serveru mají údaje o dostupnosti pocházet? V některých případech se totiž např. pěší časová dostupnost liší.

**Odpověď na dotaz č. 2:**

Dodavatel v rámci své nabídky při uvedení dostupnosti formou pěších přesunů či vzdálenosti zastávek (dle Výzvy k podání nabídek – Pravidla pro hodnocení nabídek) uvede konkrétní mapový server, ze kterého čerpal, a to pro následné ověření těchto informací zadavatelem při hodnocení nabídky toho konkrétního dodavatele.

**Dotaz č. 3:**

Harmonogram školicích aktivit je v ZD a jejích přílohách popsán jen zevrubně - bylo by možné uvést, kolik školicích dnů bude pro jednotlivé aktivity potřeba zajistit v jednotlivých městech?

**Odpověď na dotaz č. 3:**

Veškeré informace jsou dohledatelné v Příloze č. 1 ZD – Podrobná specifikace předmětu zakázky.

**Dotaz č. 4:**

V ZD se uvádí, že cena za pronájem prostor pro vzdělávací aktivity a individuální pohovory má být uvedena bez započtení cen vodného, stočného a energií. Znamená to, že zadavatel bude ceny těchto služeb řešit individuálně, nebo pouze požaduje, aby se tyto položky nezapočítávaly do pronájmu a ten by měl náklady provozovatele v této oblasti pokrýt...

**Odpověď na dotaz č. 4:**

Cena za vodné, stočné a energii bude řešena samostatně mimo toto výběrové řízení.

**Dotaz č. 5:**

V ZD se uvádí, že dodavatel "bude respektovat časový harmonogram zadavatele a plně se přizpůsobí jeho potřebám"... Jakým způsobem a kdy bude dodavatel seznámen s podrobným časovým harmonogramem akcí a jak se bude postupovat, když se zadavatel rozhodne některou z nich zrušit či přesunout na jiný termín? Nemělo by být ve smlouvě ošetřeno, za jakých (zvláště časových) podmínek je to možné? Jistě nelze tento požadavek splnit absolutně a bez stanovení minimálních časových limitů např. pro nahlášení změny termínu akce, či její zrušení. Domníváme se, že by tato část Smlouvy měla být adekvátně doplněna.

**Odpověď na dotaz č. 5:**

Zakázka bude realizována průběžně. Dodavatel služby bude respektovat časový harmonogram zadavatele a plně se přizpůsobí jeho potřebám. Předběžný harmonogram plnění zakázky je přiložen jako Příloha č. 7 ZD. Akci je ze strany zadavatele možné zrušit bez stornopoplatků. O termínech budete informován v dostatečném předstihu. Dle požadavku zadavatele ve věci stanovení časových limitů provedl zadavatel úpravu znění návrhu smlouvy na plnění zakázky (viz článek III. Návrh smlouvy o zajištění pronájmu prostor v upraveném a doplněném znění), jejíž nové znění tvoří přílohu tohoto vysvětlení.

**Dotaz č. 6:**

V návrhu Smlouvy se uvádí: "v případě, že dodavatel nezajistí kterýkoliv z požadavků uvedených v čl. III této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z celkové sjednané ceny bez DPH." Domníváme se, že takové ustanovení odpovídá dobrým mravům a je neslučitelné s běžnými komerčními smluvními podmínkami takových zakázek. Zaplatit pokutu 10% z celkové sjednané ceny bez DPH, tedy v případě maximální možné poptávané ceny jde o 133 900,- CZK bez DPH např. za to, že dodavatel nezajistil možnost odložení kabátů pro účastníky aktivit (tedy věšák), je nesmyslné a tato pasáž by v návrhu smlouvy měla být jistě revidována (v současném občanském zákoníku je hledisko dobrých mravů upraveno především v § 3 odst. 1 in fine a § 39.) Navrhujeme podrobněji rozepsat kapitolu o pokutách a přesněji specifikovat za co a v jaké výši by měl dodavatele pokuty hradit.

**Odpověď na dotaz č. 6:**

Článek III. smlouvy stanovuje dobu a místo plnění, tj. dodavatel je povinen zajistit pronájem prostor pro vzdělávání a pohovory v rozsahu požadovaném objednatelem a stanoveném touto smlouvou, a to nejdříve od 01.06.2018 do doby předpokládaného ukončení projektu, a to nejdéle do 30. 9. 2019. Porušením dle článku VI. pro účely smluvní pokuty se rozumí nedodržení rozsahu pronajímaných prostor pro vzdělávání a pohovory a časový rozsah plnění předmětu smlouvy, nikoliv eventuální nedostatky v technickém vybavení pronajímaných prostor.

**II.**

**Prodloužení lhůty pro podání nabídek, změna termínu otevírání obálek**

S ohledem na provedené úpravy, zpřesnění zadávacích podmínek a návrhu smlouvy zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek a upravuje termín pro otevírání obálek následovně:

**Lhůta pro doručení nabídek: 10. 05. 2018 do 12:00 hod.**

**Termín otevírání obálek: 10. 05. 2018 od 12:05 hod.**

V Českých Budějovicích dne 18. 4. 2018

………………………………………………

PhDr. Luděk Vlček

jednatel společnosti

Příloha: Změna\_V-S\_Výzva k podání nabídek

Změna\_V-S\_Zadávací dokumentace

Změna\_VŘ\_V-S\_Příloha č.1 ZaD\_Podrobná specifikace předmětu zakázky

Změna\_VŘ\_V-S\_Příloha č.6 ZaD\_Návrh smlouvy o zajištění pronájmu prostor